



Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej

Stanowisko
Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej
w sprawie
poselskiego projektu ustawy - o używaniu siedlisk w celu
prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej
(druk sejmowy nr 702)

Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej po zapoznaniu się z treścią projektu ustawy uważa, że propozycja zawarta w projekcie ustawy określająca zasady używania siedlisk w gospodarstwach rolnych w celu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej jest sensowna, ponieważ przyspiesza i upraszcza procedury prawne związane z przekwalifikowaniem budynków oraz gruntów wchodzących w skład siedliska rolniczego do celów prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej.

Związek zwraca jednak uwagę, że ustawa nie określa jednoznacznie, czy składane do starosty zawiadomienie skutkować będzie wydaniem decyzji o wyłączeniu nieruchomości z produkcji rolnej i objęciem obowiązkiem podatkowym tej nieruchomości, na równi z innymi nieruchomościami, w których prowadzona jest pozarolnicza działalność gospodarcza. W uzasadnieniu projektu ustawy brak też odniesienia do skutków finansowych projektowanej ustawy na budżety JST, takich jak:

- ograniczenie dochodów samorządów wojewódzkich z tytułu opłat za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej,
- ewentualne uszczuplenie dochodów gmin z tytułu podatku od nieruchomości na których prowadzona będzie działalność gospodarcza.

Poznań, dnia 22.07.2016 r.

Przewodniczący
Związku Gmin Wiejskich
Rzeczypospolitej Polskiej

Marek Olszewski